



TRANSPORDIAMET

Kastre Vallavalitsus
vald@kastre.ee
Vallamaja
62113, Tartu maakond, Kastre vald,
Kurepalu küla

Teie 04.09.2025 menetlus nr 509407

Meie 15.09.2025 nr 7.1-2/25/14848-2

**Kastre vallas Vooru tee kasutusloa eelnõu
kooskõlastamata jätmise/kooskõlastamine
märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Tartu maakonna Kastre valla Kaagvere küla Vooru tee L1 ja L2 kinnistu kasutusloa eelnõu (menetlus nr 509407).

Kinnistu (katastritunnus 50101:001:0386) ristmik asub riigitee nr 22260 Vana-Kastre - Roiu tee km 1,221.

Kasutusluba antakse Vooru tee kasutamiseks.

Võttes arvesse oluliste puuduste esinemist ristumiskoha ehitusel ning ehitusseadustiku § 8, § 70 lg 2 ja lg 3 ja 99 lg 3 ja lähtudes kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“, **jätame kasutusloa kooskõlastamata.**

Oleme 29.11.2018 kirjaga nr 15-2/18/27069-6 kooskõlastanud Kaagvere külas Vooru tee L1 ristumiskoha põhiprojekti (koostaja Teede Kavand OÜ, töö nr 1821, edaspidi *teeprojekt*). Teeprojektis on ette nähtud ristumiskoha asfalteerimine, tähispostid jmt. Ristumiskoht ei ole rajatud projekti kohaselt.

Huvitatud isik ei ole taotlenud meilt tee ehitusluba ning riigitee km 1,221 rajatud ristumiskoht ei ole meie poolt vastu võetud. Ristumiskoha seadustamine on otseselt vajalik elamupiirkonna ehituslubade elluviimiseks, sh ka ehitamise ja kasutamise ajal transpordi ohutuks juurdepääsuks. Ehitusseadustiku § 8 järgi peab ehitise, ehitamine ja ehitise kasutamine ning ehitamisega seonduv muu tegevus olema ohutu. Riigitee ristumiskoht kuulub riigitee koosseisu ning kohalikul omavalitsusel puudub pädevus väljastada ehitusluba riigitee ristumiskoha ehitamiseks. Vastavalt tänasele menetluspraktikale sõlmime huvitatud isikuga (Vooru tee kinnistu omanik või tema volitatud esindaja) ristumiskoha ehitamise lepingu ristumiskoha põhiprojekti alusel enne kavandatavate hoonete või rajatiste ehitusloa eelnõu kooskõlastamist. Lepinguga saab paika ka garantiiperioodi.

Palume huvitatud isikul pöörduda meie poole ristumiskoha seadustamiseks lepingu sõlmimiseks maantee@transpordiamet.ee. Enne lepingu vormistamist hindame, kas 7 aastat tagasi kooskõlastatud teeprojekti on vaja uuendada või tuleb ristumiskoht ümber ehitada varem kooskõlastatud projekti kohaselt.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Kuuse

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

58603278, Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee